



Starosta Nowodworski

GK.6840.9.2016.AS

Nowy Dwór Gdański 17-08-2016r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGOWEJ**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł oraz sposób zapłaty	Uwagi
1	805	0,2927	GD2M/0005470 1/3	Obręb, miasto Nowy Dwór gdański, ul. Bałtycka 7, Nieruchomość zabudowana : 1) <i>Budynek po byłej straży pożarnej, wolnostojący, murowany, piętrowy składający się z czterech połączonych części funkcjonalnych (brył):</i> - biurowo – magazynowa, w której na parterze znajdują się magazyny sprzętu oraz warsztaty naprawcze, a na piętrze biura, - garażowo – socjalna, w której na parterze znajdują się garaże samochodów strażackich, a na piętrze pomieszczenia socjalne - socjalna, w której na parterze znajdują się pomieszczenia socjalne oraz garaże samochodów dostawczych, a na piętrze pomieszczenia socjalne oraz dyspozytornia - kotłownia parterowa. Powierzchnia zabudowy -528,70m², powierzchnia całkowita 1031,8m², powierzchnia użytkowa 855,2m², kubatura 3945,0m³ 2) <i>Budynek gospodarczy, murowany, parterowy o pow. zabudowy 24,0 m².</i> 3) <i>Budynkiem garaży z blachy falistej, konstrukcja częściowo murowana – pow. zabudowy 75, 0m²</i>	820000 zł (słownie: osiemset dwadzieścia tysięcy złotych - sprzedaż zwolniona z podatku VAT) płatne w całości przed podpisanie aktu notarialnego	

				4)Rampa betonowa – konstrukcja żelbetowa pow. zabudowy 61,6m² Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr 259/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 kwietnia 1998r nieruchomość stanowi teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej, położna w strefie oznaczanej symbolem T-15		
--	--	--	--	--	--	--

1. Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23
2. Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2015 r. poz. 1774) upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazy. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszeń w prasie informacji o jego wywieszeniu.

Starosta

(-)

Zbigniew Ptak

