



Starosta Nowodworski

GK.6845.4.1.2024.AS

Nowy Dwór Gdański 23-04-2024r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	Wysokość czynszu Termin płatności Czas dzierżawy	Uwagi
26/2	0,1478	GD2M/00057704/5	Kąty Rybackie, gmina Sztutowo, ulica Leśna 1A Działka zabudowana domem mieszkalnym stanowiącym własność osób fizycznych. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Sztutowo nr XL/359/2010 z 10-11-2010r. działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w strefie MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dzierżawa na cele mieszkalne do czasu sprzedaży.	Czynsz roczny w wysokości 4010 zł. netto. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji przy użyciu wskaźnika GUS. Czynsz płatny w terminie do 30 maja każdego roku. Termin zawarcia umowy dzierżawy - do czasu sprzedaży jednak nie dłużej niż 3 lata.	Dzierżawa w formie bezprzetargowej na rzecz właścicieli domu mieszkalnego.

Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28b. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

STAROSTA
Jacek Gross