



Starosta Nowodworski

GK.6845.4.1.2024.AS

Nowy Dwór Gdański 23-04-2024r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

| Nr działki | Pow. działki w ha | Nr KW           | Opis nieruchomości oraz przeznaczenie  | Wysokość czynszu<br>Termin płatności<br>Czas dzierżawy   | Uwagi  |
|------------|-------------------|-----------------|--|--|--|
| 26/2       | 0,1478            | GD2M/00057704/5 | Kąty Rybackie, gmina Sztutowo, ulica Leśna 1A<br>Działka zabudowana domem mieszkalnym stanowiącym własność osób fizycznych.<br>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Sztutowo nr XL/359/2010 z 10-11-2010r. działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest w strefie MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.<br>Dzierżawa na cele mieszkalne do czasu sprzedaży. | Czynsz roczny w wysokości 4010 zł. netto. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji przy użyciu wskaźnika GUS.<br>Czynsz płatny w terminie do 30 maja każdego roku.<br>Termin zawarcia umowy dzierżawy - do czasu sprzedaży jednak nie dłużej niż 3 lata. | Dzierżawa w formie bezprzetargowej na rzecz właścicieli domu mieszkalnego. |

Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28b. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

**STAROSTA**  
*Jacek Gross*