

UCHWAŁA NR 90/2019

Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 10 września 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 84/2019 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 511), uchwała się:

§ 1

W załączniku do uchwały Nr 84/2019 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim – Regulaminie Organizacyjnym Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim z dniem 01 października 2019 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 19 uchyla się ust. 6;
2. W § 20 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W zakresie gospodarki nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa:

- 1) tworzenie powiatowego zasobu nieruchomości oraz zasobu nieruchomości Skarbu Państwa i prowadzenie spraw związanych z gospodarowaniem tymi zasobami;
- 2) prowadzenie spraw związanych z ustalaniem sposobu i terminu zagospodarowania nieruchomości gruntowych;
- 3) naliczanie i aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu;
- 4) opiniowanie podziałów nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub Powiatu, dokonywanych z urzędu;
- 5) zabezpieczanie wierzytelności Skarbu Państwa lub Powiatu przez wpisy w księdze wieczystej hipoteki oraz wydawanie zaświadczeń w tych sprawach;
- 6) składanie wniosków o wpis do księgi wieczystej własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej;
- 7) gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu, nie oddanymi w administrowanie innym podmiotom;
- 8) dzierżawa, najem i użyczenie nieruchomości Skarbu Państwa i mienia powiatowego;
- 9) oddawanie nieruchomości Skarbu Państwa i Powiatu w trwały zarząd na rzecz jednostek organizacyjnych;
- 10) wygaszanie trwałego zarządu oraz przejmowanie do zasobu nieruchomości uznane za zbędne dla danej jednostki organizacyjnej;

- 11) organizowanie przetargów na sprzedaż, dzierżawę i najem nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa i Powiatu;
- 12) zbywanie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa i Powiatu;
- 13) stwierdzanie przejścia z mocy prawa trwałego zarządu dla nieruchomości pokrytych wodami płynącymi oraz wodami morskimi;
- 14) określanie wysokości stawki procentowej oraz celu na jaki jest wykorzystywana nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste;
- 15) sporządzanie deklaracji na podatek od nieruchomości i podatek rolny;
- 16) prowadzenie spraw związanych z nabywaniem nieruchomości pod pasy drogowe dróg publicznych i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego prawa do tych nieruchomości;
- 17) prowadzenie spraw związanych z nabywaniem nieruchomości innych niż wymienione powyżej na potrzeby zarządzania drogami i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego do nich prawa;
- 18) prowadzenie postępowania wywłaszczeniowego w I instancji
- 19) przygotowywanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa lub Powiatu ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nie wyraził na to zgody;
- 20) przygotowywanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w przypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstawaniu znacznej szkody;
- 21) prowadzenie spraw związanych ze zwrotem wywłaszczonych nieruchomości, zwrotem odszkodowania, w tym także nieruchomości zamiennych oraz rozliczeń z tytułu zwrotu
- 22) prowadzenie spraw i przygotowywanie decyzji wywłaszczeniowych zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 23) prowadzenie spraw i przygotowanie decyzji dotyczących ustalenia wysokości odszkodowania w wyniku przejścia z mocy prawa własności nieruchomości na rzecz jednostek samorządu terytorialnego;
- 24) prowadzenie spraw i przygotowywanie decyzji zezwalającej na czasowe zajęcie nieruchomości w celu zakładania elementów trakcji, znaków, sygnałów drogowych oraz urządzania ciągów pieszych;
- 25) prowadzenie spraw związanych z wysokością odszkodowania w wyniku przejścia z mocy prawa własności nieruchomości na rzecz samorządu terytorialnego;
- 26) realizacja zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami wynikającymi z zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.);
- 27) realizacja zadań wynikających z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz.U. z 2018 r. poz. 2363);
- 28) realizacja zadań wynikających z ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 1997 r. Nr 121, poz. 770 z późn. zm.);

- 29) realizacja zadań wynikających z ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 986 z późn. zm.);
- 30) wykonywanie kontroli w zakresie realizacji nałożonych przez przepisy praw i obowiązków.”;

3. W § 24 wykreśla się pkt 20) oraz 21).

§ 2

Załącznik nr 1 do załącznika do uchwały Nr 84/2019 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim – STRUKTURA ORGANIZACYJNA STAROSTWA POWIATOWEGO W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3

Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Sekretarzowi Powiatu Nowodworskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Jacek Gross

UZASADNIENIE

Wprowadzone zmiany usprawnią funkcjonowanie Wydziału Infrastruktury, Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru oraz Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Uchwała jest zgodna z założeniami Strategii Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015 – 2024, obszar priorytetowy kapitał ludzki i społeczny (P2), cel strategiczny: CS.2.2. Wartościowy kapitał ludzki i społeczny, cel operacyjny: CO.2.2.1. Zapewnienie pełnej przejrzystości działań instytucji publicznych w Powiecie.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

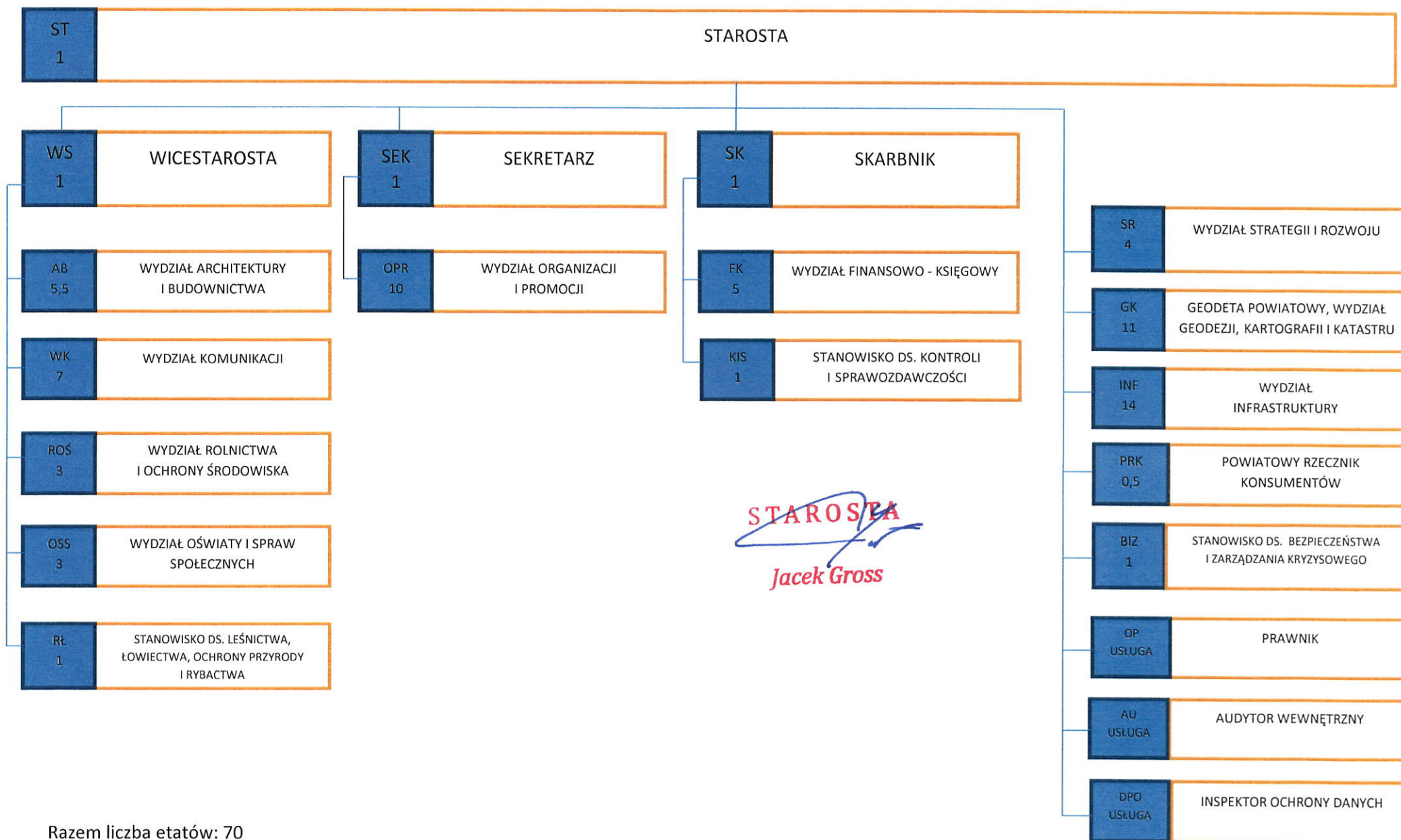
SEKRETARZ POWIATU


Marta Dorobek

STAROSTA


Jacek Gross

Załącznik do uchwały nr 90/2019 Zarządu
Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 10 września 2019 r. –
STRUKTURA ORGANIZACYJNA STAROSTWA POWIATOWEGO W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM



Razem liczba etatów: 70